



Бізуя С.М.
для розміщення на сайті ДР
23.08.16

ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ
Держгеокадастр
вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03680, МСП, тел. 249-96-75, факс 249-96-70
land@land.gov.ua

15.08.2016 № 17-28-0.13-13285/2-16

На _____ від _____

Володимир-Волинська районна рада
Волинської області

вул. Небесної Сотні, 3,
м. Володимир-Волинський, Волинська обл.,
44700

Про надання інформації

Відповідно до листа Секретаріату Кабінету Міністрів України від 16.07.2016 № 20770/52/1-16 Держгеокадастр розглянув рішення Володимир-Волинської районної ради від 01.07.2016 № 5/24 “Про звернення депутатів Володимир-Волинської районної ради до Кабінету Міністрів України (повторно) та народного депутата України Гузя І. В. про врегулювання чинного законодавства України щодо використання земель оборони у сільськогосподарських цілях” та в межах повноважень повідомляє.

Відповідно до положень статті 77 Земельного кодексу України (далі – Кодекс) землями оборони визнаються землі, надані для розміщення і постійної діяльності військових частин, установ, військово-навчальних закладів, підприємств та організацій Збройних Сил України, інших військових формувань, утворених відповідно до законодавства України.

Частиною першою статті 4 Закону України “Про використання земель оборони” визначено, що військові частини за погодженням з органами місцевого самоврядування або місцевими органами виконавчої влади і в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України, можуть дозволяти фізичним і юридичним особам вирощувати сільськогосподарські культури, випасати худобу та заготовляти сіно на землях, наданих їм у постійне користування.

Слід зазначити, що вирощування сільськогосподарських культур, випасання худоби та заготівлю сіна неможливо здійснювати без фактичного та безпосереднього використання земельної ділянки.

Відповідно до частини першої статті 92 Кодексу право постійного користування земельною ділянкою – це право володіння і користування земельною ділянкою, яка перебуває у державній або комунальній власності, без встановлення строку.

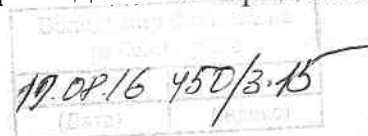
Тобто це право дозволяє лише користуватися земельними ділянками, а не розпоряджатися ними.

Згідно з частиною першою статті 116 Кодексу громадяни та юридичні

17-28-0.13-13285/2-16 від 15.08.2016

0.13

Заячкова Наталія Анатолівна



особи набувають права власності та права користування земельними ділянками із земель державної або комунальної власності за рішенням органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування в межах їх повноважень, визначених Кодексом або за результатами аукціону.

Частиною п'ятою цієї статті визначено, що земельні ділянки, які перебувають у власності чи користуванні громадян або юридичних осіб, передаються у власність чи користування за рішенням органів виконавчої влади чи органів місцевого самоврядування лише після припинення права власності чи користування ними у порядку, визначеному законом.

Повноваження органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування щодо передачі земельних ділянок у власність або у користування визначено статтею 122 Кодексу.

Враховуючи викладене, повідомляємо, що використання земель оборони, наданих у постійне користування, фізичними та юридичними особами в господарських цілях у цілому не відповідає вимогам законодавства.

В. о. Голови



О. М. Цвях

