

Ткачук Т. І.
Миславський М. М.
до роботи
(А. Шевчук) 22.06.2018 р.

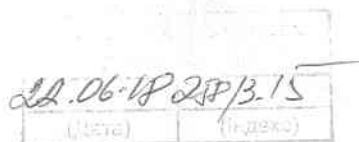


УКРАЇНА
УСТИЛУЗЬКА МІСЬКА РАДА
ВОЛОДИМИР-ВОЛИНСЬКОГО РАЙОНУ
ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул. Володимирська, 40, м. Устилуг, 44731, тел./факс (03342) 93 700, код ЄДРПОУ 04051388
e-mail: Ustylugmr@gmail.com

19.06.2018 № 1195/03-11

на № _____ від _____



Голові Володимир-Волинської
районної ради
Гуку Р. Г.

На депутатський запит депутата Ліщука В. П. до Володимир-Волинської районної ради та рішення Володимир-Волинської районної ради від 07.06.2018 р. №17/3 про вирішення питання виділення земельної ділянки під будівництво житлового будинку гр. Ковальчуку В. В. і гр. Меху М. О. Устилугська міська рада Володимир-Волинського району Волинської області в межах своєї компетенції інформує про наступне:

Рішенням міської ради від 04.10.2016 р. № 13/10 «Про встановлення громадян на додаткову чергу по першочерговому наданню земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд (перша черга)» учасника АТО Ковальчука В. В. встановлено на пільгову чергу по наданню земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд. Аналогічним рішенням від 10.08.2017 року № 23/11 встановлено на пільгову чергу учасника АТО Меху М. О. В заяві про встановлення на чергу гр. Ковальчук В. В. висловив бажання отримати земельну ділянку в с. Хрипалічі, гр. Мех М. О. – в м. Устилуг.

Згідно генеральних планів забудови названих населених пунктів вільних земельних ділянок житлової забудови в цих населених пунктах немає. Черга може просуватися тільки за умови коригування або створення нових генеральних планів забудови, виготовлення детальних планів забудови території та встановлення нових меж населених пунктів. Пільгова черга в м. Устилуг раніше просувалася за рахунок коригування генерального плану забудови, яким змінювалася категорія земель з громадського призначення на житлову забудову, і виготовлення детального плану забудови території. Таким чином, міська рада відмовилася від спортивного стадіону, який був передбачений генпланом, щоб частково просунути хоча б пільгову чергу. Приблизно таким чином діяла Пятиднівська сільська рада в свій час, коли змінювала категорію земель з сільськогосподарського призначення на житлову забудову в с. Хрипалічі. На даний час всі резерви вичерпано. Для подальшого просування черги в м. Устилуг потрібно розширення меж населеного пункту, виготовлення нового генерального плану забудови та детального плану забудови території, а с. Хрипалічі потребує коригування існуючого генерального плану шляхом

виготовлення детального плану забудови території. На 2018 рік в Устилузькій міській раді заплановані кошти на виготовлення генеральних планів м. Устилуг, с. Тростянка, Хотячів, Залужжя. Питання по коригуванню генерального плану с. Хрипаличі в 2019 році буде вирішуватися при формуванні бюджету міської ради на 2019 рік.

Крім того, інформуємо Вас, що в інших 22 населених пунктах Устилузької ОМТГ є вільні земельні ділянки для житлового будівництва в достатній кількості. Після звернення з відповідною заявою в ЦНАП Устилузької міської ради учасники АТО реалізують своє законне право на першочергове отримання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку в найкоротший термін.

Устилузький міський голова
Повзун 93419



В. Р. Поліщук